

1. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest sporządzenie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy - Miasto Płock lub osób prywatnych w celu nabycia nieruchomości na rzecz Gminy - Miasto Płock, zbycia, zamiany, lub wniesienia aportem.

Przewidywana liczba możliwych do wyceny działek: 65.

Termin wykonania operatu – maksymalnie 21 dni od dnia otrzymania zlecenia.

2. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do 31.12.2020r.

3. ZALECENIA DLA WYKONAWCY – INFORMACJE:

1. Zaleca się aby wykonawcy znany był rynek lokalny i aktualne transakcje nieruchomości;
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem zamawianego operatu.
3. Wykonawca wykona operaty szacunkowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 4. Zaleca się aby wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty, a zwłaszcza dokonał wizji lokalnej na terenie objętym przedmiotem zamówienia, zlokalizował na mapie poglądowej wycenianą działkę, zamieścił dokumentację fotograficzną.